

Ing. Pavel Malínek

Jakoubka ze stříbra 44  
77900 Olomouc

Vaše žádost ze dne, značka:  
06.09.2024

Naše značka:  
142240042

Vyřizuje:  
Ing. Petra Hynková

dne:  
02.10.2024

## Věc: Nástavba a přístavba VŠK J. L. Fischera - blok C

### Stanovisko k projektové dokumentaci pro spojené územní a stavební řízení

Na základě Vaší objednávky jsme posoudili uvedenou stavbu z hlediska zákona č. 283/2021 Sb. v platném znění, jeho prováděcích vyhlášek a závazných norem, zejména ČSN 734001 Přístupnost a bezbariérové užívání staveb a ČSN 736110 Projektování místních komunikací.

Místo stavby: k.ú. Olomouc-město, parc. st. 1575, Olomouc, kraj Olomoucký

Stavebník : Univerzita Palackého v Olomouci, IČ 649 89 592, Křížkovského 511/8, 77900 Olomouc

Projektant: Ing. Pavel Malínek, ČKAIT 1200712

Rozsah předložené PD: DUR + DPS

Podrobný popis řešení: Jedná se o nástavbu na stávající jednopodlažní blok C. Nástavba bude kopírovat a částečně přesahovat část stávajícího podlaží. Současně vznikne přístavba vnějšího schodiště, které bude sloužit jako přístup do této nástavby. Schodiště bude opláštěno prosklenou fasádou. Nástavba bude jednopodlažní s plochou střechou. Bude vyhrazeno 1 parkovací stání pro vozidla přepravující osoby s omezenou schopností pohybu.

Vstup do nástavby bude novým tříramenným schodištěm a také výtahem, který je umístěn ve schodišťové přístavbě. Do nástavby budou přemístěny 4 ordinace. Jedná se o ordinaci praktického lékaře, gynekologie, psychologa a zubního lékaře. Z prostoru vstupní chodby je přístup do šaten zaměstnanců. Dále je tam umístěno WC pro veřejnost zvlášť pro muže, ženy a imobilní. Před každou ordinací je čekárna pro pacienty.

Z hlediska stavebního zákona se jedná změnu stavby.

Z hlediska plnění obecných požadavků na výstavbu dle § 149 jde o stavbu:

1. pozemních komunikací a veřejných prostranství,
2. staveb občanského vybavení v částech určených pro užívání veřejností,

### K předložené dokumentaci máme následující připomínky:

1. Parkovací stání vyhrazené pro vozidla přepravující zdravotně postižené osoby musí mít přímý bezbariérový přístup na chodník. U staveb pro zdravotnictví musí být vyhrazená stání také pro osoby doprovázející dítě v kočárku v minimálním počtu 1 stání (z celkem 5 navržených parkovacích stání).
2. Komunikace pro chodce smí mít příčný sklon nejvýše 2,0 %. Navazující bezbariérová rampa musí mít po obou stranách opatření proti sjetí vozíku, respektive vodící prvek pro bílou hůl jako je spodní tyč zábradlí ve výšce 100 až 250 mm nebo sokl s výškou nejméně 100 mm. Bezbariérová rampa musí mít příčný sklon nejvýše 1,0 %. Přechod mezi bezbariérovou rampou a navazující komunikací musí být bez výškových rozdílů. Bezbariérové rampy musí být po obou stranách opatřeny madly ve výši 900 mm, doporučuje se druhé madlo ve výši 750 mm, která musí přesahovat nejméně o 150 mm začátek a konec šikmé rampy s vyznačením v jejich půdorysném průřezu. Madlo musí být odsazeno od svislé konstrukce ve vzdálenosti nejméně 60 mm. Tvar madla musí umožnit uchopení rukou shora a jeho pevné sevření. Bezbariérové rampy vybíhající do prostoru musí mít buď pevnou zábranu či sokl výšky nejméně 300 mm nebo ve výši 100 až 250 mm pevnou zárazku pro bílou hůl jako je spodní tyč zábradlí nebo podstavec a ve výši 1100 mm nad pochozí plochou pevnou ochranu jako je tyč zábradlí.
3. Veškeré dveře, u kterých se předpokládá použití osobami s omezenou schopností pohybu a orientace musí být opatřeny ve výši 800 až 900 mm vodorovnými madly přes celou jejich šířku a umístěny na straně opačné než jsou

závěsy (výjimkou jsou automaticky ovládané dveře).

4. U prosklených dveří a stěn smí být zasklení od výšky 400 mm nebo musí být chráněny proti mechanickému poškození vozíkem. Ostatní prosklené dveře a stěny (v případě přístupu ke stěně), které budou zaskleny níže než 800 mm nad podlahou, musí být ve výšce 800 až 1000 mm a zároveň ve výšce 1400 až 1600 mm kontrastně označeny oproti pozadí. Okna s parapetem nižším než 500 mm a prosklené stěny musí mít spodní části do výšky 400 mm nad podlahou opatřeny proti mechanickému poškození. Okna s parapetem nižším než 500 mm v komunikačních prostorech a prosklené stěny musí mít spodní části do výšky 400 mm nad podlahou opatřeny proti mechanickému poškození. Upozorňujeme, že bezpečnostní sklo nesplňuje ochranu proti mechanickému poškození, ale zamezuje pořezání při rozbití. Ve výšce 800 až 1 000 mm a zároveň ve výšce 1 400 až 1 600 mm musí být kontrastně označeny oproti pozadí; zejména musí mít výrazný pruh šířky nejméně 50 mm nebo pruh ze značek o průměru nejméně 50 mm vzdálenými od sebe nejvíce 150 mm, jasně viditelnými oproti pozadí.
5. Ve všech ramenech téhož schodiště musí být stejný počet stupňů. Stupnice a podstupnice musí být k sobě kolmé. Schodišťová ramena musí být po obou stranách opatřeny madly ve výši 900 mm, která musí přesahovat nejméně o 150 mm první a poslední stupeň s vyznačením v jejich půdorysném průmětu. Madlo musí být odsazeno od svislé konstrukce ve vzdálenosti nejméně 60 mm. Tvar madla musí umožnit uchopení rukou shora a jeho pevné sevření. Stupnice (náslapnice) nástupního a výstupního schodišťového stupně každého schodišťového ramene nebo vyrovnávacích schodů musí být výrazně kontrastně rozeznatelná od okolí. Kontrastní označení podstupnice je nepřípustné.
6. Ovladače výtahu (v kleci i na nástupních místech) musí vyčnívat nad povrch okolní plochy nejméně o 1 mm. Reliéfní značky nesmí být ryté a vpravo od ovladače musí být příslušný Brailův znak. V případě, že řídicí systém signalizuje směr budoucí jízdy výtahu, musí být zajištěna informace i pro osoby se zrakovým postižením. Obousměrné dorozumívací zařízení v kleci výtahu musí umožňovat indukční poslech pro nedoslýchavé osoby. Toto zařízení musí být označeno symbolem dle bodu 3 přílohy č. 4 této vyhlášky.
7. Výškové rozdíly pochozích ploch nesmí být vyšší než 20 mm.
8. WC pro osoby s omezenou schopností pohybu a orientace musí splňovat vyhlášku. V kabině záchodu pro imobilní musí být kromě záchodové mísy, umyvadla i háček na oděvy a prostor pro odpadkový koš. Dveře musí být opatřeny z vnitřní strany vodorovným madlem ve výšce 800 až 900 mm. Zámek dveří musí být odjistitelný zvenku. Záchodová mísa musí být osazena v osové vzdálenosti 450 mm od boční stěny. Mezi čelem záchodové mísy a zadní stěnou kabiny musí být nejméně 700 mm. Prostor okolo záchodové mísy musí umožnit čelní, diagonální nebo boční nástup (pozor na velikost umyvadla v PD, zasahuje do prostoru a neumožňuje čelní nástup). Horní hrana sedátka záchodové mísy musí být ve výši 460 mm nad podlahou. Ovládání splachovacího zařízení musí být umístěno na straně, ze které je volný přístup k záchodové míse, nejvýše 1200 mm nad podlahou. Splachovací zařízení umístěné na stěně musí být v dosahu osoby sedící na záchodové míse. V dosahu ze záchodové mísy a to ve výšce 600 až 1200 mm nad podlahou a také v dosahu z podlahy a to nejvýše 150 mm nad podlahou musí být ovladač signalizačního systému nouzového volání. Umyvadlo musí být opatřeno stojánkovou výtokovou baterií s pákovým ovládním. Umyvadlo musí umožnit podjezd osoby na vozíku, jeho horní hrana musí být ve výšce 800 mm. Po obou stranách záchodové mísy musí být madla ve vzájemné vzdálenosti 600 mm a ve výši 800 mm nad podlahou. U záchodové mísy s přístupem jen z jedné strany musí být madlo na straně přístupu sklopné a záchodovou mísu musí přesahovat o 100 mm; madlo na opačné straně záchodové mísy musí být pevné a záchodovou mísu musí přesahovat o 200 mm. Vedle umyvadla musí být alespoň jedno svislé madlo délky nejméně 500 mm. Je-li v hygienickém zařízení instalováno zrcadlo musí být použitelné pro osobu stojící i osobu na vozíku. U pevného zrcadla musí být spodní hrana ve výši maximálně 900 mm nad podlahou a horní hrana ve výši minimálně 1800 mm nad podlahou. Sklopné zrcadlo nesmí mít ovládací páku vystupující do prostoru.

*Závěr: Předložená projektová dokumentace splňuje požadavky na přístupnost - viz připomínky. Veškerá opatření, stavební detaily, bezbariérové prvky včetně materiálů vybraných stavebních výrobků doporučujeme v dokumentaci pro provedení stavby předložit k odsouhlasení.*

K povolení záměru nemáme námitek za předpokladu, že výše uvedené připomínky budou začleněny do podmínek povolení, zapracovány do dokumentace pro provedení stavby.

S pozdravem

**Ing. Petra Hynková, odborný konzultant**

Adr. střediska: , Olomouc  
733 106 806, p.babinska@seznam.cz

